

Un crédit vous engage et doit être remboursé, vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Ensemble, donnons de l'avenir à vos projets !



Ensemble
donnons de
l'avenir à vos
projets !



Créserfi
Société de financement du CSF
Caution / Crédits

PRENEZ RENDEZ-VOUS SUR

 **CSF.FR**

OU EN APPELANT AU

 **01 53 36 10 40**
(appel non surtaxé)



Des actions au cœur des services publics.

Qui sommes nous ?

Au cœur du service public, le Crédit Social des Fonctionnaires est l'association aux côtés des fonctionnaires et assimilés depuis maintenant 70 ans.

En toute indépendance, le CSF sélectionne au mieux de leurs intérêts des solutions de crédit, d'épargne et d'assurance.

Le groupe CSF, composé de l'association CSF et de ses filiales CRÉSERFI et CSF ASSURANCES, propose une sélection de prêts immobiliers, de crédits à la consommation, de contrats d'assurance, d'épargne et autres services utiles aux grandes étapes de la vie.

Vous souhaitez échanger avec l'un des conseillers Créserfi au sujet de votre projet ?
Prenez rendez-vous en ligne sur notre site internet pour un entretien en physique, en visio ou par téléphone.

Grâce aux simulateurs, découvrez en quelques clics combien emprunter et à quelles conditions.

www.csf.fr



Les + logement du CSF

Plateforme logement CSF

Depuis 70 ans, notre mission est de vous aider à devenir propriétaire. Pour la recherche de votre logement, Créserfi, la société de financement du CSF, accueille sur la vitrine csf-logement.fr, les offres de logements de ses partenaires immobiliers (agences, bailleurs sociaux, promoteurs...) dont certaines en exclusivité : à la location comme à la vente dans le neuf ou dans l'ancien, en accession libre ou maîtrisée.

Immobilier neuf

Nos conseillers CSF Patrimoine vous accompagnent dans l'acquisition d'un bien dans le neuf. Vous bénéficiez ainsi de constructions respectant les dernières normes énergétiques, réduisant ainsi les coûts liés à long terme. Les frais de notaire sont réduits, et des dispositifs fiscaux peuvent offrir des réductions d'impôts substantielles. Enfin, un bien neuf nécessite moins d'entretien, assurant une valorisation potentielle à la vente.

Prêts bonifiés - subventionnés

Créserfi propose des offres en exclusivité à taux réduit, grâce à une prise en charge d'une partie des intérêts par l'association CSF ou par les employeurs. Facilitez vos projets et réalisez des économies ! Nos conseillers Créserfi sauront vous informer au mieux sur ces dispositifs d'accompagnement qui vous sont dédiés.

Un crédit vous engage et doit être remboursé, vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Le Groupe CSF vous accompagne dans tous vos projets de vie !



Projet immobilier

Pour vous loger ou pour investir dans l'ancien ou dans le neuf, CRÉSERFI vous accompagne de A à Z.

Nos conseillers CRÉSERFI détermineront votre capacité d'emprunt et vous aideront à optimiser votre montage financier en y intégrant les prêts aidés auxquels vous avez droit et trouveront parmi leurs partenaires bancaires, les meilleures conditions pour votre projet.



Assurance des Emprunteurs

L'assurance emprunteur est un élément essentiel pour sécuriser votre projet immobilier.

Elle garantit le remboursement de votre crédit immobilier en cas de décès, d'invalidité ou d'incapacité de travail : une vraie sécurité. Bien la choisir, en fonction de vos besoins et de votre situation est essentiel pour vous protéger ainsi que votre foyer.



Projet de regroupement de crédits

Le regroupement de crédits permet de regrouper ses crédits en un prêt unique pour n'avoir qu'une seule mensualité* à régler chaque mois.

Plus simple, plus claire, cette solution permet de rester serein et d'anticiper de nouveaux projets.



Prêts personnels

Des financements sur mesure pour réaliser des projets : achat de votre prochaine voiture, travaux, installation, équipement, loisirs... autant de projets à financer avec un prêt personnel.



Épargne et Immobilier

CSF Patrimoine vous aide à préparer votre avenir en trouvant la solution la plus adaptée à votre situation (placement, immobilier neuf, etc.).

*La diminution du montant de la mensualité entraîne l'allongement de la durée du remboursement et peut majorer le coût total du crédit. Elle doit s'apprécier par rapport à la durée restant à courir sur les prêts, objets du regroupement de crédits.

LOGEMENT

ASSURANCES

REGROUPEMENT DE CRÉDITS

PRÊTS PERSONNELS

ÉPARGNE

Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9 rue du Fg. Poissonnière 75313 Paris cedex 09. Association aux côtés des fonctionnaires et assimilés, le CSF sélectionne au mieux de leurs intérêts des solutions et des services en vue d'améliorer leur qualité de vie. Pour adhérer au CSF et profiter de tous les services et avantages sélectionnés pour vous, il suffit d'acquitter une adhésion annuelle renouvelable (tarifs en vigueur consultables sur www.csf.fr).

Les propositions de crédit sont faites par CRÉSERFI, la société de financement du CSF (SA au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303 477 319 - courtier d'assurances inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (orias.fr) - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris) **et ses partenaires prêteurs**. Elles sont réservées aux adhérents du CSF, après étude de leur situation financière et sous réserve d'acceptation des partenaires prêteurs. **Les partenaires prêteurs de CRÉSERFI sont : La Banque Postale** (SA au capital de 6 585 350 218 €) - siège social et adresse postale : 115 rue de Sèvres - 75275 Paris Cedex 06 - RCS : Paris 421 100 645 - Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 424 (orias.fr) ; **Crédit Mutuel Arkéa** - Société Anonyme Coopérative de Crédit à Capital Variable - Agrément collectif 323 - Siège social 1, rue Louis Lichou 29480 Le Relecq-Kerhuon - 775 577 018 RCS Brest - Enregistré au Registre des intermédiaires en assurance tenu par l'ORIAS, sous le n° 07 025 585 (orias.fr) ; **CREDIT LIFT**, est une marque de CA Consumer Finance, SA au capital de 554 482 422 euros. Siège social : 1 rue Victor Basch CS 70001 91068 MASSY Cedex, 542 097 522 RCS Evry Mandataire d'intermédiaire d'assurance, inscrit à l'ORIAS sous le n°07 008 079 (orias.fr) ; **CREATIS** - S.A. à Conseil d'Administration au capital de 52 900 000 € - siège social : 61 avenue Halley - Parc de la Haute Borne - 59650 Villeneuve d'Ascq - RCS Lille Métropole sous le n° B 419 446 034 - Courtier d'assurance ou de réassurance enregistré à l'ORIAS sous le n°07005776 (orias.fr) ; **Banque Française Mutualiste** Société anonyme coopérative de banque au capital de 169.353.659,50 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le n° 326 127 784 et dont le siège social sis :56-60, rue de la Glacière - 75013 Paris. Intermédiaire en assurance immatriculée à l'ORIAS sous n° 08041372 (orias.fr) ; **Eole Finance, marque de Financo - FINANCO** - SA à Directoire et Conseil de surveillance au capital de 210 000 000 € - RCS Brest B 338 138 795 - Siège social : 335 Rue Antoine de St. Exupéry 29490 Guipavas - Société de courtage d'assurances - N° Orias : 07 019 193 (orias.fr).

CRÉSERFI intervient en qualité d'intermédiaire de crédit non exclusif de plusieurs établissements de crédit. Il apporte son concours à la réalisation d'opérations de crédit sans agir en qualité de prêteur. La liste complète des partenaires est consultable sur csf.fr.

L'emprunteur d'un crédit personnel dispose d'un droit légal de rétractation.

Conformément à la loi, aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. L'emprunteur d'un crédit immobilier dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes perçues.

Les offres d'épargne et d'assurance : CSF Assurances SARL de courtage d'assurances au capital de 8 500 000 € - RCS Paris 322 950 148 - courtier d'assurance inscrit à l'ORIAS sous le N° 07008834 (orias.fr) - Siège social : 9 rue du Fg. Poissonnière 75313 Paris cedex 09. RCPGF : police n°RPI10147372 souscrite auprès de CNA Insurance Company (Europe) S.A. conformément aux exigences réglementaires du Code des Assurances, du Code Monétaire et Financier et de la loi Hoguet.

Plateforme www.csf-logement.fr, annonces de biens immobiliers hébergée par FACIOLOGI, SARL au capital de 60 000 €, Siège social 2, rue du Général Leclerc - 94220 Charenton-le-Pont RCS Créteil 502 886 039.

Le contrat d'assurance facultative n°9764 (Décès, Perte Totale et Irréversible d'Autonomie, Invalidité Permanente et Totale, Invalidité Permanente Partielle, Incapacité Totale de Travail) **est souscrit par le CSF auprès de SwissLife Assurance et Patrimoine** (SA au capital de 169 036 086,38 € - siège social : 1, rue Bellini - 92800 Puteaux - RCS Nanterre 341 785 632, entreprise régie par le Code des assurances).

Les informations collectées par le groupe CSF sont traitées afin de piloter notre relation commerciale avec vous. Ce traitement est basé sur l'intérêt légitime du groupe CSF. Ces informations sont conservées pendant trois ans à date du dernier contact commercial que vous avez eu avec nous. Pour plus d'informations concernant le traitement de vos données à caractère personnel, vous pouvez vous rendre dans la rubrique « mentions légales » sur le site www.csf.fr.

Conformément à la loi n°78-17 modifiée du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés (dite « Loi Informatique et liberté ») et au Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données à caractère personnel, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, à l'effacement (droit à l'oubli), d'opposition, à la limitation, à la portabilité, ainsi que de définir des directives sur vos données à caractère personnel après votre décès. Pour exercer vos droits, vous pouvez écrire à DPO - Groupe CSF - 9, rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris Cedex 9, ou bien : DPO-Groupe-CSF@csf.fr ou encore en vous connectant à l'espace Mon Compte sur le site www.csf.fr. En cas de manquement aux dispositions ci-dessus, vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de la CNIL.

Vous disposez d'un droit d'opposition sans frais à l'utilisation de vos données personnelles à des fins de prospection commerciale en vous adressant à DPO - Groupe CSF - 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris.



Crésérfi
Société de financement du CSF
Caution / Crédits

DEPGE0126CSFGE - Illustrations : Régis Fallier - AdobeStock

PRENEZ RENDEZ-VOUS SUR
CSF.FR
OU EN APPELANT AU

01 53 36 10 40
(appel non surtaxé)

