

# A LOUER

**appartements neufs T1 et T2  
dans le centre-ville de Saint-Denis**



Appartements neufs, T1 et T2 à louer dans la résidence neuve POIVRE ET SEL dans le centre-ville de Saint Denis, proche du jardin de l'Etat et des commerces.

**Il s'agit d'une résidence dédiée uniquement aux personnes à partir de 55 ans.**



Prestations :

- Cuisine ouverte sur séjour
- Chambre équipée d'un brasseur d'air
- Ascenseur
- Accessible aux personnes à mobilité réduite
- Eau chaude solaire
- Hall d'accueil avec un contrôle d'accès
- Espace de convivialité en extérieur

**T1 de 40 m<sup>2</sup> à partir de 490 € TTC**

**T2 de 50 m<sup>2</sup> à partir de 600 € TTC**



SANS FRAIS D'AGENCE

**Soumis à plafonds de ressources et revenus**

**Nous contacter au 0692 38 66 82 / 0262 42 47 38 / 0262 42 47 02**

Mail : [serviceattribution@semader.fr](mailto:serviceattribution@semader.fr)